

Reg. Delibera N° 312  
Prot. N.  
Seduta del 23/12/2010

Originale



## COMUNE DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO SALA CONGRESSI POLITEAMA - 1°  
STRALCIO.  
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1**

L'anno duemiladieci, addì ventitre del mese di dicembre, nella Sala del Sindaco alle ore 17.00, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco rag. Gianni Scettro la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Francesca Lora.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	carica amministrativa	Presenti
SCETTRO rag. Gianni	SINDACO	SI
BERTAZZO prof. Alcide	VICE-SINDACO	NO
BONAN rag. Riccardo	ASSESSORE	SI
BUCCO geom. Simone	ASSESSORE	SI
COSTA arch. Mariateresa	ASSESSORE	SI
MINUZZO ing. Matteo	ASSESSORE	SI
MORESCO dott. Ivan	ASSESSORE	SI
OLIVIERO S.Ten. cav. Giuseppe	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 7

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO SALA CONGRESSI POLITEAMA - 1° STRALCIO. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la deliberazione di G.C. del 24.09.2009 con cui si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo "Completamento Sala Congressi Politeama I stralcio", che presenta il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO - 1° Stralcio**

**"COMPLETAMENTO SALA CONGRESSI POLITEAMA MAROSTICA"**

Descrizione	parziali	totali	riepiloghi
<b>LAVORI</b>			
Sottofondi e massetti	€ 45.939,06		
Coibentazioni e impermeabilizzazioni	€ 174.255,05		
Dispositivi sicurezza copertura	€ 2.915,00		
Copertura	€ 16.813,34		
Restauro facciata	€ 85.000,00	<b>€ 239.922,45</b>	
Murature	€ 7.273,02		
Lattonerie	€ 13.138,50		
Opere in cartongesso	€ 166.506,85		
Pavimenti e rivestimenti	€ 130.673,77		
Intonaci	€ 14.905,65		
Invetriate	€ 199.070,20		
Opere da fabbro	€ 30.685,70		
Tiri scenici traslabili	€ 340.000,00	<b>€ 562.253,69</b>	
Impianto Gas	€ 8.175,54		
Impianto riscaldamento	€ 124.811,89		
Impianto trattamento aria	€ 268.483,83		
Impianto idrico sanitario	€ 23.098,86		
Impianto antincendio	€ 2.619,28		
Impianto elettrico - Impianti generali	€ 163844,10		
Impianto elettrico - impianti per tecnologici	€ 39.042,32		
Impianto elettrico - apparecchi di illuminazione	€ 28.713,58		
Impianto ascensori	€ 90.000,00		
Assistenze murarie	€ 25.034,46		<b>€ 857.210,60</b>
<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>		<b>€ 2.001.000,00</b>	
<b>SOMMANO</b>		<b>€ 2.001.000,00</b>	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 30.000,00	
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>			<b>€ 2.031.000,00</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Iva (10 % sui lavori)		€ 203.100,00	
Fondo accordi bonari 3% art. 12 D.P.R. 554/99 S.M.I.		€ 2.500,00	
Art. 92 D.Lgs. 163		€ 6.000,00	
Spese tecniche per D.L. - Sicurezza in fase esecuzione ecc..	€ 80.000,00		
Spese tecniche per Collaudo in corso d'opera e finale	€ 9.500,00		
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		€ 89.500,00	
CNPAIA (2% spese tecniche)		€ 1.790,00	
IVA (20 % spese tecniche + CNPAIA )		€ 18.258,00	
Spese per pubblicazioni		€ 2.200,00	
Arrotondamenti e imprevisti		€ 652,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			€ 324.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			€ 2.355.000,00

Richiamata la determinazione n° 738 del 24.09.2009 con cui si è provveduto:

- all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di completamento della Sala Congressi Politeama – 1° stralcio a mezzo procedura aperta (pubblico incanto), ai sensi dell'art. 122 del D. Lgs.vo 163/2006;
- ad approvare la documentazione di gara costituita dal bando di gara, disciplinare e relativi allegati, depositati agli atti, dando atto che si provvederà alla pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (in estratto), sul profilo del Committente, sul sito dell'Osservatorio regionale, all'Albo del Comune di Marostica e su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale (in estratto);
- a determinare come segue, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000, il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto:
  - fine: completamento della Sala Congressi Politeama - 1° stralcio funzionale;
  - oggetto: Sala Congressi Politeama;
  - forma: pubblica amministrativa;
  - elementi essenziali:
    - 1) esecuzione dei lavori conformemente agli elaborati progettuali, alle disposizioni di legge in materia, nonché a quanto stabilito dalla Direzione dei Lavori;
    - 2) predisposizione piano di sicurezza fisica dei lavoratori;
    - 3) rispetto delle norme previste dal C.C.N.L. di categoria e degli accordi integrativi territoriali;
    - 4) l'ultimazione dei lavori è di gg. 540 naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna;
    - 5) rispetto della normativa antimafia;
    - 6) divieto di cessione del contratto;
    - 7) spese contrattuali a carico della ditta;
    - 8) cauzione del 10% sull'importo contrattuale;
    - 9) IVA 10% sui lavori a base d'appalto;

- a prendere atto che il contratto d'appalto verrà stipulato a corpo, secondo quanto previsto dall'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs.vo 163/2006;
- a stabilire che l'aggiudicazione dei lavori avvenga in base al criterio del prezzo ribasso mediante ribasso in percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- a prendere atto che l'importo di euro 2.350.930,39, al netto di euro 4.069,61 per incentivi per la progettazione già impegnati con determinazione n° 1047 del 16.12.2008 trova imputazione come segue:
  - per euro 355.000,00 all'intervento 2050201 "Sala Congressi Politeama" del Bilancio 2009 c/competenza che offre la sufficiente disponibilità (Cap. 6514);
  - per euro 1.995.930,39 all'intervento 2050201 "Sala Congressi Politeama – 1° stralcio" del Bilancio 2009 c/residui 2008 che offre al sufficiente disponibilità (Cap. 6513);
  - ad impegnare la spesa di euro 400,00 quale contributo da parte della stazione appaltante all'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici all'avvio della procedura di gara da versarsi mediante conto corrente postale n. 73582561 all'intervento 1010603 "Spese per gare notarili e contrattuali" del bilancio di previsione 2009 c/competenza che presenta sufficiente disponibilità (Cap. 4809);
  - ad assumere l'impegno di spesa per i costi di pubblicazione dell'estratto di bando così riassunti:
    - G.U.R.I. : preventive Media Graphic S.r.l. di Barletta in data 18.09.2009 per l'importo di euro 600,00, oltre Iva al 20% per complessivi euro 720,00;
    - Il Gazzettino: preventivo della PIEMME S.p.a. – filiale di Padova, per l'importo di euro 360,00, oltre euro 2,80 di diritto fisso, oltre Iva al 20% per complessivi euro 435,36;
 che trovano imputazione all'intervento 2050201 "Sala Congressi Politeama" del Bilancio 2009 c/residui 2008 impegno n. 1286 che offre la sufficiente disponibilità (Cap. 6513);

Richiamata la determinazione n° 932 del 02.12.2009 con cui si è determinato:

- 1) di approvare i verbali di gara in data 29.10.2009 e in data 04.11.2009 per l'affidamento dei lavori di completamento della Sala Congressi Politeama – 1° stralcio, da cui risulta aggiudicatario in via provvisoria il **raggruppamento composto dalla ITEC S.r.l. di Villa del Conte (PD) quale Capogruppo e la SVA Ascensori S.n.c. di Settimo di Pescantina (VR)** con un ribasso offerto di euro 38,538% sull'importo a base di gara pari a euro 2.001.000,00, oltre oneri per la sicurezza;
- 2) di affidare i lavori di completamento della Sala Congressi Politeama – 1° stralcio, al raggruppamento composto da ITEC S.r.l. di Villa del Conte (PD) quale Capogruppo e la SVA Ascensori S.n.c. di Settimo di Pescantina (VR), per l'importo di euro 1.229.854,62, oltre oneri per la sicurezza pari a euro 30.000,00, per complessivi euro 1.259.854,62, oltre Iva del 10%, per complessivi euro 1.385.840,08;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di **euro 1.385.840,08** trova imputazione all'intervento 2050201 "Sala Congressi Politeama – 1° stralcio" del Bilancio 2009 c/residui 2008 che offre al sufficiente disponibilità (Cap. 6513 – IM 1286);

Richiamata la determinazione n° 40 del 27/01/2010 con cui si è provveduto:

- ad approvare i verbali di gara n° 1 e 2 in data 22.12.2009 e n° 3 in data 23.12.2009 da cui risulta aggiudicatario in via provvisoria del servizio di Direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza lavori di completamento Sala Congressi Politeama – 1° stralcio, il **raggruppamento temporaneo Arch. Leonardo Lorenzoni, Ing. Francesco Pontarollo e Ing. Chiara Pontarollo di Pove del Grappa (VI)**, per un importo di euro 58.830,07, al netto di oneri fiscali e contributivi, (ribasso del 41%), secondo l'offerta presenta in data 22.12.2009 prot. n. 20150;

- ad affidare il servizio di Direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza lavori di completamento Sala Congressi Politeama – 1° stralcio al R.T. Arch. Leonardo Lorenzoni di Pove del Grappa (VI) per un importo di euro 58.830,07, oltre 2%, oltre Iva al 20% per complessivi euro 72.008,00;
- ad approvare la bozza di disciplinare di incarico (agli atti);
- a dare atto che la spesa complessiva di **euro 72.008,00** trova imputazione all'intervento 2050201 "Sala Congressi Politeama – 1° stralcio" del Bilancio 2010 c/residui 2008 che offre al sufficiente disponibilità (Cap. 6513 – IM 1286);

Richiamata la determinazione n° 305 del 28/04/2010 con cui si è provveduto:

- 1) a prendere atto che la Regione Veneto con nota prot. n° 150730 del 17.03.2010 pervenuta il 23.03.2010 prot. n° 4927 ha nominato collaudatore tecnico – amministrativo dei lavori di completamento della Sala Congressi Politeama – 1° stralcio l'Ing. Maurizio Veggis di Marcon (VE), dipendente della Provincia di Treviso;
- 2) a dare atto che la spesa per il *collaudo tecnico amministrativo* da impegnare a favore **dell'Ing. Veggis Maurizio di Marcon (VE)** ammonta ad euro 11.700,00, oltre 4%, oltre 2% CNPAIA, oltre Iva al 20% per complessivi euro 14.893,63, come da preventivo di parcella in data 29.03.2010 pervenuto il 23.04.2010 (agli atti);
- 3) a dare atto che la spesa di **euro 14.893,63** trova imputazione all'intervento 2050201 "Sala Congressi Politeama – 1° stralcio" del Bilancio 2010 c/residui 2008 che offre al sufficiente disponibilità (Cap. 6513 – IM 1286);
- 4) ad affidare **all'Ing. Arch. Luigi Chiappini di Mogliano Veneto (TV)**, *l'incarico di supporto alle attività del RUP relativamente ai lavori di completamento della Sala Congressi Politeama – 1° stralcio*, per una spesa di euro 4.500,00, oltre 2%, oltre Iva al 20% per complessivi euro 5.508,00;
- 5) a dare atto che la spesa complessiva di euro 5.508,00 trova imputazione all'intervento 2050201 "Sala Congressi Politeama – 1° stralcio" del Bilancio 2010 c/residui 2008 che offre al sufficiente disponibilità (Cap. 6513 – IM 1286);
- 6) a dare atto che le spese per l'incarico per il collaudo tecnico – amministrativo trova copertura parte alla voce "spese per collaudo in corso d'opera e finale" e parte alla voce "imprevisti", mentre la spesa per l'incarico di supporto al RP trova copertura alla voce "imprevisti" e di approvare pertanto il quadro economico aggiornato dell'opera che risulta essere il seguente:

Descrizione	<i>parziali</i>	<i>Importi di contratto</i>	<i>Importi aggiornati</i>
<b>LAVORI</b>			
Sottofondi e massetti	€ 45.939,06		
Coibentazioni e impermeabilizzazioni	€ 174.255,05		
Dispositivi sicurezza copertura	€ 2.915,00		
Copertura	€ 16.813,34		
Restauro facciata	€ 85.000,00		
Murature	€ 7.273,02		
Lattonomie	€ 13.138,50		
Opere in cartongesso	€ 166.506,85		
Pavimenti e rivestimenti	€ 130.673,77		
Intonaci	€ 14.905,65		
Invetrate	€ 199.070,20		

Opere da fabbro	€ 30.685,70		
Tiri scenici traslabili	€ 340.000,00		
Impianto Gas	€ 8.175,54		
Impianto riscaldamento	€ 124.811,89		
Impianto trattamento aria	€ 268.483,83		
Impianto idrico sanitario	€ 23.098,86		
Impianto antincendio	€ 2.619,28		
Impianto elettrico - Impianti generali	€ 163844,10		
Impianto elettrico - impianti per tecnologici	€ 39.042,32		
Impianto elettrico - apparecchi di illuminazione	€ 28.713,58		
Impianto ascensori	€ 90.000,00		
Assistenze murarie	€ 25.034,46		
<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>		€ 1.229.854,62	€ 1.229.854,62
<b>SOMMANO</b>		€ 1.229.854,62	€ 1.229.854,62
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 30.000,00	€ 30.000,00
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		€ 1.259.854,62	€ 1.259.854,62
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Iva (10 % sui lavori)		€ 125.985,46	€ 125.985,46
Fondo accordi bonari 3% art. 12 D.P.R. 554/99 S.M.I.		€ 2.500,00	€ 2.500,00
Art. 92 D.Lgs. 163		€ 6.000,00	€ 6.000,00
Spese tecniche per D.L. - Sicurezza in fase esecuzione ecc..	€ 99.711,99	€ 99.711,99,	€ 58.830,07
Spese tecniche per Collaudo in corso d'opera e finale	€ 9.500,00	€ 9.500,00	€ 12.168,00
Incarico di supporto al RUP			€ 4.500,00
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		€ 109.211,99	€ 209.983,53
CNPAIA (2% spese tecniche)		€ 2.184,24	1.509,96
IVA (20 % spese tecniche + CNPAIA )		€ 22.278,25	15.401,61
Spese per pubblicazioni		€ 2.238,12	€ 2.238,12
Arrotondamenti e imprevisti		€ 613,88	€ 41.879,72
Ribasso d'asta complessivo		€ 824.132,44	€ 824.132,44
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 1.095.145,38	€ 1.305.128,91
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		€ 2.355.000,00	€ 2.355.000,00

Richiamata la determinazione n. 844 del 06.12.2010 con la quale si è provveduto alla liquidazione dell'avviso di onorario riferito alle competenze per direzione lavori e coordinamento della sicurezza maturate relativamente al 1° stato avanzamento lavori, per un importo pari ad euro 9.300,00, oltre 2% oltre Iva al 20% per complessivi euro 11.383,20, allo Studio di Architettura Lorenzoni arch. Leonardo, in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo composto dall' Arch. Leonardo Lorenzoni, Ing. Francesco Pontarollo e Ing. Chiara Pontarollo di Pove del Grappa (VI);

Constatato che nel corso di esecuzione dei lavori sono emerse alcune peculiarità e necessità specifiche che hanno determinato l'esigenza di apportare delle modifiche finalizzate al miglioramento della funzionalità, nonché necessarie a soddisfare alcune esigenze connesse ai lavori del successivo stralcio di completamento;

Vista la perizia suppletiva e di variante n. 1, come redatta dal progettista e direttore dei lavori Lorenzoni arch. Leonardo, pervenuta in data 14.12.2010 prot. n. 20922, che presenta il seguente quadro economico di progetto

Descrizione	<i>parziali</i>	<i>Importi di contratto</i>	<i>Importi aggiornati</i>	<i>Importi di perizia</i>
<b>LAVORI</b>				
Totale lavori a corpo		€ 1.229.854,62	€ 1.229.854,62	€ 1.442.792,42
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 34.500,00
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 1.259.854,62</b>	<b>€ 1.259.854,62</b>	<b>€ 1.477.292,42</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
Iva (10 % sui lavori)		€ 125.985,46	€ 125.985,46	€ 147.729,24
Fondo accordi bonari 3% art. 12 D.P.R. 554/99 S.M.I.		€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Art. 92 D.Lgs. 163		€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
Spese tecniche per D.L. - Sicurezza in fase esecuzione ecc..	€ 99.711,99	€ 99.711,99	€ 58.830,07	€ 58.830,07
Spese tecniche per Perizia suppletiva e di Variante			*****	€ 6.298,00
Spese tecniche per Collaudo in corso d'opera e finale	€ 9.500,00	€ 9.500,00	€ 12.168,00	€ 12.168,00
Incarico di supporto al RUP			€ 4.500,00	€ 4.500,00
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>€ 109.211,99</b>	<b>75.498,07</b>	<b>81.796,07.</b>
CNPAIA (2% spese tecniche)		€ 2.184,24	€ 1.509,96	€ 1.635,92
IVA (20 % spese tecniche + CNPAIA )		€ 22.278,25	€ 15.401,61	€ 16.686,40
Spese per pubblicazioni		€ 2.238,12	€ 2.238,12	€ 2.238,12
Arrotondamenti e imprevisti		€ 613,88	€ 41.879,72	€ 34.170,97
Ribasso d'asta complessivo		€ 824.132,44	€ 824.132,44	€ 584.950,86
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 1.095.145,38</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 2.355.000,00</b>	<b>€ 2.355.000,00</b>	<b>€ 2.355.000,00</b>

E composto dai seguenti elaborati:

- atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;
- relazione di perizia 01;
- stima di perizia 01;
- quadro di raffronto;
- Tav. 1 int. – tiri trslabili motorizzati – scala 1:50;
- Tav. 2 int. – particolare costruttivo ballatoi e scala – scala 1:50-25-5;
- Tav. 3 int. – Particolare costruttivo attacchi ballatoio e scala – scal 1:10-5;

- Tav. 4 int. – Particolare costruttivo attacchi ballatoi e scala – scal 1:10-5;  
(agli atti)

Preso atto che la perizia di cui all'oggetto prevede un aumento dell'importo contrattuale per i lavori pari ad euro 212.937,80 e per gli oneri per la sicurezza pari ad euro 4.500,00 per complessivi euro 217.437,80, oltre Iva al 10% per complessivi euro 239.178,28, ed un aumento delle spese tecniche per un importo pari ad euro 6.298,00 oltre CNPAIA, oltre Iva al 20% per complessivi euro 7.708,75, maggiori spese che trovano copertura alla voce "ribasso d'asta complessivo" del quadro economico di progetto, lasciando pertanto inalterato l'importo complessivo di progetto;

Preso atto inoltre che le varianti di cui alla suddetta perizia sono varianti di dettaglio che non modificano il progetto originario approvato dai vari organi competenti in materia;

Preso atto ancora che la perizia di cui all'oggetto prevede un aumento del tempo utile contrattuale di 30gg naturali e consecutivi rispetto ai termini previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto;

Richiamata la comunicazione prot. n. 20918 del 14.12.2010 con la quale si è provveduto ad inoltrare alla Regione Veneto – direzione beni culturali, la perizia suppletiva del progetto di "Realizzazione sala congressi Politeama – I stralcio" per l'emissione del relativo parere di competenza;

Visto il decreto. n. 192 del 22.12.2010, pervenuta in data 23.12.2010 prot. n. 21553 con il quale la Regione Veneto – direzione beni culturali, ha rilasciato il nulla osta in ordine alla perizia suppletiva e di variante n. 1 dei lavori di "Realizzazione sala congressi Politeama – I stralcio";

Ritenuto quindi di procedere, ai sensi dell'art. 132 comma a) e c) del D. lgs.vo 163/2006 alla relativa approvazione;

Acquisiti sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli, rispettivamente espressi per quanto di competenza del Responsabile dell'Area 3<sup>a</sup> LL.PP. e dell'Area 2<sup>a</sup> Economica e Finanziaria (regolarità contabile) ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 65, comma 3° del vigente statuto comunale;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

1. di prendere atto, per le motivazioni in premessa citate che si intendono integralmente riportate, del nulla osta in ordine alla perizia suppletiva e di variante n. 1 dei lavori di Realizzazione sala congressi Politeama – I stralcio" come inoltrato dalla regione Veneto – direzione beni culturali con decreto n. 192 del 22.12.2010, pervenuto in data 23.12.2010 prot. n. 21553;
2. di approvare conseguentemente la perizia suppletiva e di variante n. 1 come redatta dal progettista e direttore dei lavori Lorenzoni arch. Leonardo, che presenta il seguente quadro economico di progetto:



Descrizione	parziali	Importi di contratto	Importi aggiornati	Importi di perizia
<b>LAVORI</b>				
Totale lavori a corpo		€ 1.229.854,62	€ 1.229.854,62	€ 1.442.792,42
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 34.500,00
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 1.259.854,62</b>	<b>€ 1.259.854,62</b>	<b>€ 1.477.292,42</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
Iva (10 % sui lavori)		€ 125.985,46	€ 125.985,46	€ 147.729,24
Fondo accordi bonari 3% art. 12 D.P.R. 554/99 S.M.I.		€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Art. 92 D.Lgs. 163		€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
Spese tecniche per D.L. - Sicurezza in fase esecuzione ecc..	€ 99.711,99	€ 99.711,99	€ 58.830,07	€ 58.830,07
Spese tecniche per Perizia suppletiva e di Variante			*****	€ 6.298,00
Spese tecniche per Collaudo in corso d'opera e finale	€ 9.500,00	€ 9.500,00	€ 12.168,00	€ 12.168,00
Incarico di supporto al RUP			€ 4.500,00	€ 4.500,00
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>€ 109.211,99</b>	<b>75.498,07</b>	<b>81.796,07.</b>
CNPAIA (2% spese tecniche)		€ 2.184,24	€ 1.509,96	€ 1.635,92
IVA (20 % spese tecniche + CNPAIA )		€ 22.278,25	€ 15.401,61	€ 16.686,40
Spese per pubblicazioni		€ 2.238,12	€ 2.238,12	€ 2.238,12
Arrotondamenti e imprevisti		€ 613,88	€ 41.879,72	€ 34.170,97
Ribasso d'asta complessivo		€ 824.132,44	€ 824.132,44	€ 584.950,86
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 1.095.145,38</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 2.355.000,00</b>	<b>€ 2.355.000,00</b>	<b>€ 2.355.000,00</b>

E composto dai seguenti elaborati:

- atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;
  - relazione di perizia 01;
  - stima di perizia 01;
  - quadro di raffronto;
  - Tav. 1 int. – tiri traslabili motorizzati – scala 1:50;
  - Tav. 2 int. – particolare costruttivo ballatoi e scala – scala 1:50-25-5;
  - Tav. 3 int. – Particolare costruttivo attacchi ballatoio e scala – scal 1:10-5;
  - Tav. 4 int. – Particolare costruttivo attacchi ballatoi e scala – scal 1:10-5;
- (agli atti)

- 3 di prendere atto che la perizia di cui all'oggetto prevede un aumento dell'importo contrattuale per i lavori pari ad euro 212.937,80 ed un aumento degli oneri per la sicurezza pari ad euro 4.500,00 per complessivi euro 217.437,80 oltre Iva al 10% per complessivi euro 239.178,28 ed un aumento delle spese tecniche per un importo pari ad euro 6.298,00 oltre CNPAIA, oltre Iva al 20% per complessivi euro 7.708,75, maggiori spese che trovano copertura alla voce "ribasso d'asta complessivo" del quadro economico di progetto, lasciando pertanto inalterato l'importo complessivo di progetto;

- 4 di prendere atto che le varianti di cui alla suddetta perizia sono varianti di dettaglio che non modificano il progetto originario approvato dai vari organi competenti in materia;
5. di prendere atto che la perizia di cui all'oggetto prevede un aumento del tempo utile contrattuale di 30gg naturali e consecutivi rispetto ai termini previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto;

Con successiva ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

Oggetto :       LAVORI DI COMPLETAMENTO SALA CONGRESSI POLITEAMA - 1°  
                  STRALCIO.  
                  APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 23/12/2010

Il Responsabile del Settore  
Lavori Pubblici E Progettazione  
Ing. Gianni Toffanello

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Marostica, li 23/12/2010

Il Responsabile dell'Area 2^  
Elisabetta Biliato

---

### **PARERE DI CONFORMITA'**

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari.  
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 23/12/2010

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
rag. Gianni Scetto

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

---

### ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : **19/01/2011** ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell' art. 124 del D. Lgs. Nr. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

---

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

#### ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

---

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Segretario                     | <input type="checkbox"/> Area 1^ Affari Generali                       |
| <input type="checkbox"/> Ufficio personale              | <input type="checkbox"/> Area 2^ Economico Finanziaria                 |
| <input type="checkbox"/> Servizi Sociali                | <input type="checkbox"/> Area 3^ Lavori Pubblici                       |
| <input type="checkbox"/> Servizi Demografici            | <input type="checkbox"/> Ufficio Progettazione                         |
| <input type="checkbox"/> C.e.d.                         | <input type="checkbox"/> Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Cultura e Biblioteca   | <input type="checkbox"/> Vigili  |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Segreteria e Contratti | <input type="checkbox"/> Protezione Civile                             |
|   | <input type="checkbox"/> Unione dei Comuni                             |