

Reg. Delibera N° 49  
Prot. N.  
Seduta del 25/02/2010

Originale



## COMUNE DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: PAVIMENTAZIONE STRADA DI ACCESSO AL PARCHEGGIO DEL PIAZZALE OVEST ANTISTANTE LA CINTA MURARIA SUD DI MAROSTICA. MODIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO.**

L'anno duemiladieci, addì venticinque del mese di febbraio, nella Sala del Sindaco alle ore 17.00, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco rag. Gianni Scettro la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Dott.ssa Stefania Di Cindio.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	carica amministrativa	Presenti
SCETTRO rag. Gianni	SINDACO	SI
BERTAZZO prof. Alcide	VICE-SINDACO	SI
BONAN rag. Riccardo	ASSESSORE	SI
BUCCO geom. Simone	ASSESSORE	SI
COSTA arch. Mariateresa	ASSESSORE	SI
MINUZZO ing. Matteo	ASSESSORE	NO
MORESCO dott. Ivan	ASSESSORE	SI
OLIVIERO S.Ten. cav. Giuseppe	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 7

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: PAVIMENTAZIONE STRADA DI ACCESSO AL PARCHEGGIO DEL PIAZZALE OVEST ANTISTANTE LA CINTA MURARIA SUD DI MAROSTICA. MODIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 19.03.2008 con la quale si è provveduto:

- ad approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di Completamento impianti ed opere di finitura – piano 1° e 2° ala Ovest Palazzo Baggio, come redatto dall'ing. Alessandro Checchin, dipendente presso l'Area 3 LL.PP. e Progettazione, che prevede il seguente quadro economico:

COMPLETAMENTO PIANI 1° E 2° ALA OVEST		
<b>A</b>	<b>LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>	
a1)	Opere a base di appalto	€ 304.000,00
a2)	Oneri per la sicurezza	€ 5.000,00
	<b>TOTALE A) = a1)+a2)</b>	<b>€ 309.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>	
b1)	Imprevisti e arrotondamenti	€ 980,00
b2)	Fondo per accordi bonari	€ 9.120,00
b3)	I.V.A. su A)	€ 30.900,00
	<b>TOTALE B) = b1)+ ... +b3)</b>	<b>€ 41.000,00</b>
	<b>TOTALE = A)+B)</b>	<b>€ 350.000,00</b>

- a dare atto che l'importo complessivo di progetto pari ad euro 350.000,00 trova copertura al cap. 5173 intervento 2010501 del Bilancio di previsione 2008, così finanziato:

- per euro 150.000,00 con mutuo;
- per euro 200.000,00 con monetizzazioni;

Richiamata la deliberazione di G.C. n° 106 del 17.09.2008 con cui si è provveduto :

- all'approvazione del progetto definitivo – esecutivo per l'intervento di "Completamento piani primo e secondo ala ovest Opificio Baggio – 1° Stralcio" costituito da una prima parte A) Opere edili ed impiantistiche ed una seconda parte B) Opere da serramentista, come redatto dall'ing. Alessandro Checchin e dal geom. Cristina Boscato, dipendenti presso l'Area 3 LL.PP. e Progettazione, che prevede il seguente quadro economico:

COMPLETAMENTO PIANI PRIMO E SECONDO ALA OVEST OPIFICIO BAGGIO - 1° Stralcio		
<b>LAVORI E SOMMINTRAZIONI</b>		
<b>A) OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE</b>		
a1)	Opere edili e di completamento	€ 24.577,80
a2)	Opere ed impianti termo idraulici	€ 40.000,00
a3)	Predisposizione impianti elettrici	€ 6.000,00
a4)	Oneri per la sicurezza	€ 1.422,20
<b>A</b>	<b>TOTALE A) = a1)+...+ a4)</b>	<b>€ 72.000,00</b>
<b>B) OPERE DA SERRAMENTISTA</b>		
b1)	Fornitura e posa di infissi in legno	€ 58.559,70

b2)	Oneri per la sicurezza	€	940,30
<b>B</b>	<b>TOTALE B) = b1)+b2)</b>	€	<b>59.500,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>			
<b>AA) OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE</b>			
aa1)	Imprevisti e arrotondamenti	€	871,00
aa2)	Incentivi per la progettazione	€	1.440,00
aa3)	Fondo accordi bonari	€	2.160,00
aa4)	I.V.A. su A)	€	7.200,00
<b>AA</b>	<b>TOTALE AA) = aa1)+aa2)+aa3)+aa4)</b>	€	<b>11.671,00</b>
<b>BB) OPERE DA SERRAMENTISTA</b>			
bb1)	Imprevisti e arrotondamenti	€	534,00
bb2)	Incentivi per la progettazione	€	1.190,00
bb3)	Fondo accordi bonari	€	1.785,00
bb3)	I.V.A. su A)	€	5.950,00
<b>BB</b>	<b>TOTALE BB) = bb1)+bb2)+bb3)+bb4)</b>	€	<b>9.459,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE = A)+C)</b>		€	<b>83.671,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO OPERE DA SERRAMENTISTA = B)+D)</b>		€	<b>68.959,00</b>
Totale incentivi per la progettazione		€	2.630,00
<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>€ 150.000,00</b>

- all'attribuzione delle funzioni di responsabile Unico del Procedimento all'arch. Collicelli Roberta, dipendente presso l'Area 3 LL.PP. e Progettazione e le funzioni di Direttore dei Lavori all'ing. Checchin Alessandro, dipendente presso l'Area 3 LL.PP.;

Richiamata la determinazione n° 1122 del 30.12.2008 con cui si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di progetto pari a euro 200.000,00, finanziato con monetizzazioni al fine di poter procedere alla successiva approvazione del progetto definitivo - esecutivo;

Considerato che con la realizzazione dei lavori di sistemazione a pubblico parcheggio del piazzale antistante le mura, lato ovest ex opificio "Baggio", la strada di accesso e la viabilità al parcheggio è stata semplicemente sistemata in terra stabilizzata;

Considerato che l'Amministrazione comunale intende provvedere alla realizzazione di una pavimentazione a completamento dei lavori di realizzazione del parcheggio;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 08.10.2009 con la quale si è provveduto ad approvare il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della pavimentazione strada di accesso al parcheggio del piazzale ovest antistante la cinta muraria sud di Marostica, come redatto dall'Ing. Alessandro Checchin e dal geom. Boscato Cristina, dipendenti dell'Area 3^ LL.PP. e Progettazione che prevede il seguente quadro economico di spesa:

<b>Progetto di pavimentazione strada di accesso al parcheggio del piazzale ovest antistante la cinta muraria sud di Marostica</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>		
		<b>Importi di progetto</b>	
a1)	Opere a base di appalto	€	80.954,57
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	945,43
	<b>TOTALE A) = a1)+a2)</b>	€	<b>81.900,00</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>			
b1)	Acquisto dissuasori e arrotondamenti	€	1.043,50
b2)	I.V.A. su A)	€	8.190,00

b3)	<i>Fondo 3% accordi bonari</i>	€ 2.457,00	
b4)	<i>Accantonamento art. 133 D.L.vo 163/06</i>	€ 409,50	
	<b>TOTALE B) = b1)+b2)+b3)+b4)</b>	<b>€ 12.100,00</b>	
	<b>TOTALE = A)+B)</b>	<b>€ 94.000,00</b>	

E composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e quadro economico;
- Elenco pezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Lista delle categorie e forniture;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Tav. U planimetria generale strada accesso parcheggio;

(agli atti);

Preso atto che durante l'esecuzione dei lavori di "Sistemazione a parcheggio piazzale antistante la cinta muraria, lato ovest ex opificio "Baggio", è sorta la necessità di affidare alla ditta PETRA soc. coop. d Padova, i lavori per la realizzazione di trincee di accertamento archeologico lungo la cortina muraria interessata dai lavori, successivamente chiuse utilizzando del materiale lapideo e stoccando la terra di scavo su di un'area di proprietà comunale;

Richiamata la determinazione n. 837 del 30.10.2009 con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico per l'esecuzione delle indagini ambientali per la rimozione di terre e roccia da scavo al geol. Giovanni Dalla Valle di Mason Vicentino (VI), le quali hanno classificato il terreno "utilizzabile per reinterri, riempimenti, rimodellazioni e rilevati in qualsiasi sito a prescindere dalla sua destinazione, ed in qualsiasi processo industriale, in sostituzione dei materiali di cava, a prescindere dalla sua tipologia" e quindi rientrante nei limiti riportati nella Colonna A, Tabella 1, dell'allegato 5 alla parte IV – Titolo V del D. Lgs. n. 152 del 03.04.2006;

Richiamata la nota pervenuta in data 19.02.2010 prot. n. 2880, con la quale il Consorzio Artigiano Città di Marostica, che deve procedere all'espletamento della gara d'appalto relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione, chiede la rimozione del terreno attualmente depositato sull'area interessata dal piano di lottizzazione;

Ritenuto quindi prioritario prevedere la rimozione del terreno provvisoriamente stoccato nell'area di proprietà comunale, accantonando la spesa per la sua rimozione con una modifica alla voce b1) del quadro economico del progetto di realizzazione della pavimentazione strada di accesso al parcheggio del piazzale ovest antistante la cinta muraria sud di Marostica, che passa da:

<b>Progetto di pavimentazione strada di accesso al parcheggio del piazzale ovest antistante la cinta muraria sud di Marostica</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>		<b>Importi di progetto</b>
a1)	Opere a base di appalto	€ 80.954,57	
a2)	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 945,43	
	<b>TOTALE A) = a1)+a2)</b>	<b>€ 81.900,00</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>		
b1)	<i>Acquisto dissuasori e arrotondamenti</i>	€ 1.043,50	
b2)	<i>I.V.A. su A)</i>	€ 8.190,00	
b3)	<i>Fondo 3% accordi bonari</i>	€ 2.457,00	
b4)	<i>Accantonamento art. 133 D.L.vo 163/06</i>	€ 409,50	

	<b>TOTALE B) = b1)+b2)+b3)+b4)</b>	<b>€ 12.100,00</b>	
	<b>TOTALE = A)+B)</b>	<b>€ 94.000,00</b>	

A:

<b>Progetto di pavimentazione strada di accesso al parcheggio del piazzale ovest antistante la cinta muraria sud di Marostica</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>		
		<b>Importi di progetto</b>	
a1)	Opere a base di appalto	€	80.954,57
a2)	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€	945,43
	<b>TOTALE A) = a1)+a2)</b>	<b>€</b>	<b>81.900,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>		
b1)	<i>Rimozione terre e rocce da scavo</i>	€	1.043,50
b2)	<i>I.V.A. su A)</i>	€	8.190,00
b3)	<i>Fondo 3% accordi bonari</i>	€	2.457,00
b4)	<i>Accantonamento art. 133 D.L.vo 163/06</i>	€	409,50
	<b>TOTALE B) = b1)+b2)+b3)+b4)</b>	<b>€</b>	<b>12.100,00</b>
	<b>TOTALE = A)+B)</b>	<b>€</b>	<b>94.000,00</b>

Preso atto che tale modifica non comporta alcuna variazione all'importo complessivo di progetto pari ad euro 94.000,00;

Acquisiti sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli, rispettivamente espressi per quanto di competenza del Responsabile dell'Area 3<sup>^</sup> e dell'Area 2<sup>^</sup> Economica e Finanziaria (regolarità contabile) ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 65, comma 3° del vigente statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni in premessa citate che si intendono integralmente riportate, la modifica alla voce b1) del quadro economico del progetto di realizzazione della pavimentazione strada di accesso al parcheggio del piazzale ovest antistante la cinta muraria sud di Marostica, che passa da:

<b>Progetto di pavimentazione strada di accesso al parcheggio del piazzale ovest antistante la cinta muraria sud di Marostica</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>		
		<b>Importi di progetto</b>	
a1)	Opere a base di appalto	€	80.954,57
a2)	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€	945,43
	<b>TOTALE A) = a1)+a2)</b>	<b>€</b>	<b>81.900,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>		
b1)	<i>Acquisto dissuasori e arrotondamenti</i>	€	1.043,50
b2)	<i>I.V.A. su A)</i>	€	8.190,00

b3)	<i>Fondo 3% accordi bonari</i>	€ 2.457,00
b4)	<i>Accantonamento art. 133 D.L.vo 163/06</i>	€ 409,50
	<b>TOTALE B) = b1)+b2)+b3)+b4)</b>	<b>€ 12.100,00</b>
	<b>TOTALE = A)+B)</b>	<b>€ 94.000,00</b>

A:

<b>Progetto di pavimentazione strada di accesso al parcheggio del piazzale ovest antistante la cinta muraria sud di Marostica</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI E SOMMINISTRAZIONI</b>	<b>Importi di progetto</b>
a1)	Opere a base di appalto	€ 80.954,57
a2)	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 945,43
	<b>TOTALE A) = a1)+a2)</b>	<b>€ 81.900,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>	
b1)	<i>Rimozione terre e rocce da scavo</i>	€ 1.043,50
b2)	<i>I.V.A. su A)</i>	€ 8.190,00
b3)	<i>Fondo 3% accordi bonari</i>	€ 2.457,00
b4)	<i>Accantonamento art. 133 D.L.vo 163/06</i>	€ 409,50
	<b>TOTALE B) = b1)+b2)+b3)+b4)</b>	<b>€ 12.100,00</b>
	<b>TOTALE = A)+B)</b>	<b>€ 94.000,00</b>

2. di prendere atto che l'importo complessivo di progetto pari a euro 94.000,00 rimane invariato.

Con successiva e favorevole unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

Oggetto : PAVIMENTAZIONE STRADA DI ACCESSO AL PARCHEGGIO DEL  
PIAZZALE OVEST ANTISTANTE LA CINTA MURARIA SUD DI  
MAROSTICA.  
MODIFICA DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO.

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 25/02/2010

Il Responsabile del Settore  
Lavori Pubblici e Progettazione  
arch. Roberta Collicelli

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Marostica, li 25/02/2010

Il Responsabile dell'Area 2^  
Dott.ssa Alessandra Pretto

---

### **PARERE DI CONFORMITA'**

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari.  
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 25/02/2010

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Stefania Di Cindio

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
rag. Gianni Scetto

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Stefania Di Cindio

---

### **ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : **09/03/2010** ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell' art. 124 del D. Lgs. Nr. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Stefania Di Cindio

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

#### **ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Stefania Di Cindio

---

- Segretario
- Ufficio personale
- Servizi Sociali
- Servizi Demografici
- C.e.d.
- Ufficio Cultura e Biblioteca
- Ufficio Segreteria e Contratti
- Area 1^ Affari Generali
- Area 2^ Economico Finanziaria
- Area 3^ Lavori Pubblici
- Ufficio Progettazione
- Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica
- Vigili
- Protezione Civile
- Unione dei Comuni