

Scheda n AP35

Fabbricato produttivo da ampliare

Ditta: *Vivian Sergio*

Sede Cà Boina

Attività artigianale

Lavorazione ceramica

Dati Catastali: sezione Marostica foglio 13 mappale 115,258,263

Urbanizzazioni presenti

Strada di accesso: presente

Approvvigionamento idrico: acquedotto

Scarico acque : pozzo perdente

Gas: presente

Stato immobile: scadente

Compatibilità ambientale: buona

Parametri edificatori:

Superficie fondiaria: mq 2546

Superficie coperta esistente: mq 510

Superficie coperta progetto: mq 440

Numero piani: 1

Altezza massima: ml 4,5

Superficie a parcheggio pubblico: mq 350

Prescrizioni:

l'ampliamento dovrà essere sviluppato in continuità con l'edificio esistente. Il piccolo deposito dovrà essere demolito. La tipologia edilizia dovrà rifarsi all'art. 78 del regolamento edilizio, (in particolare si chiede la sostituzione del tetto esistente con uno a capanna).

Note:

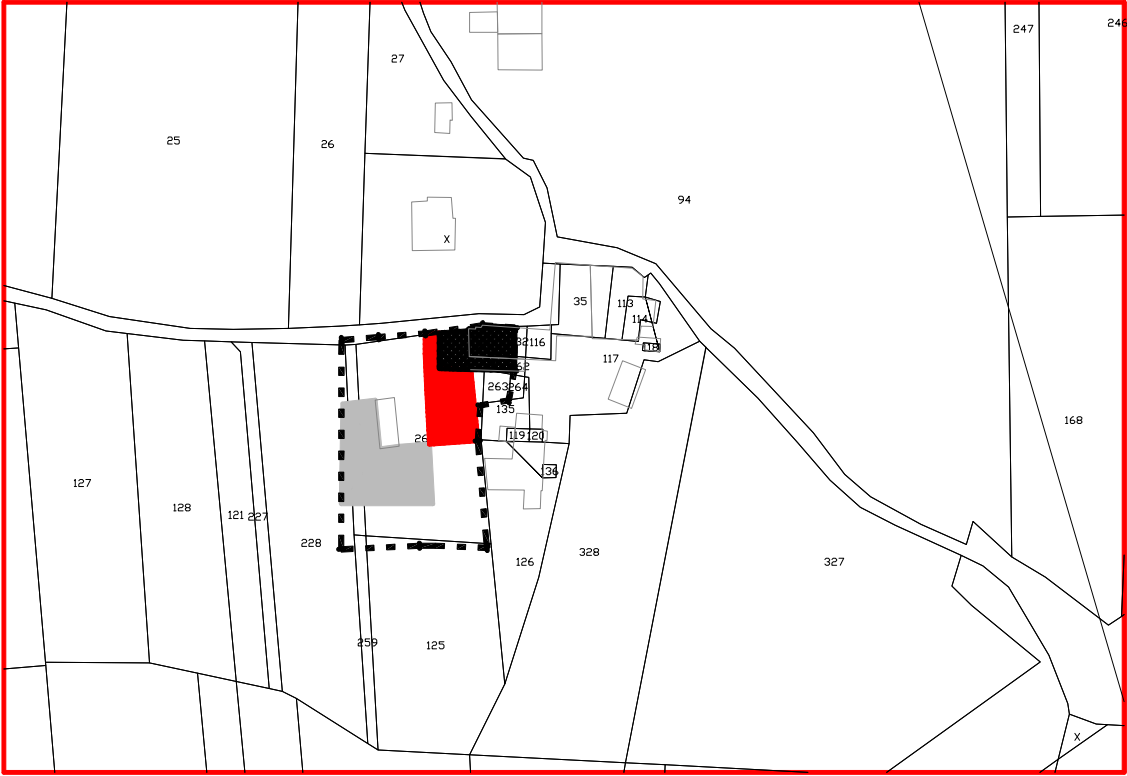
E' già acquisita l'autorizzazione a costruire a confine.

Documentazione fotografica

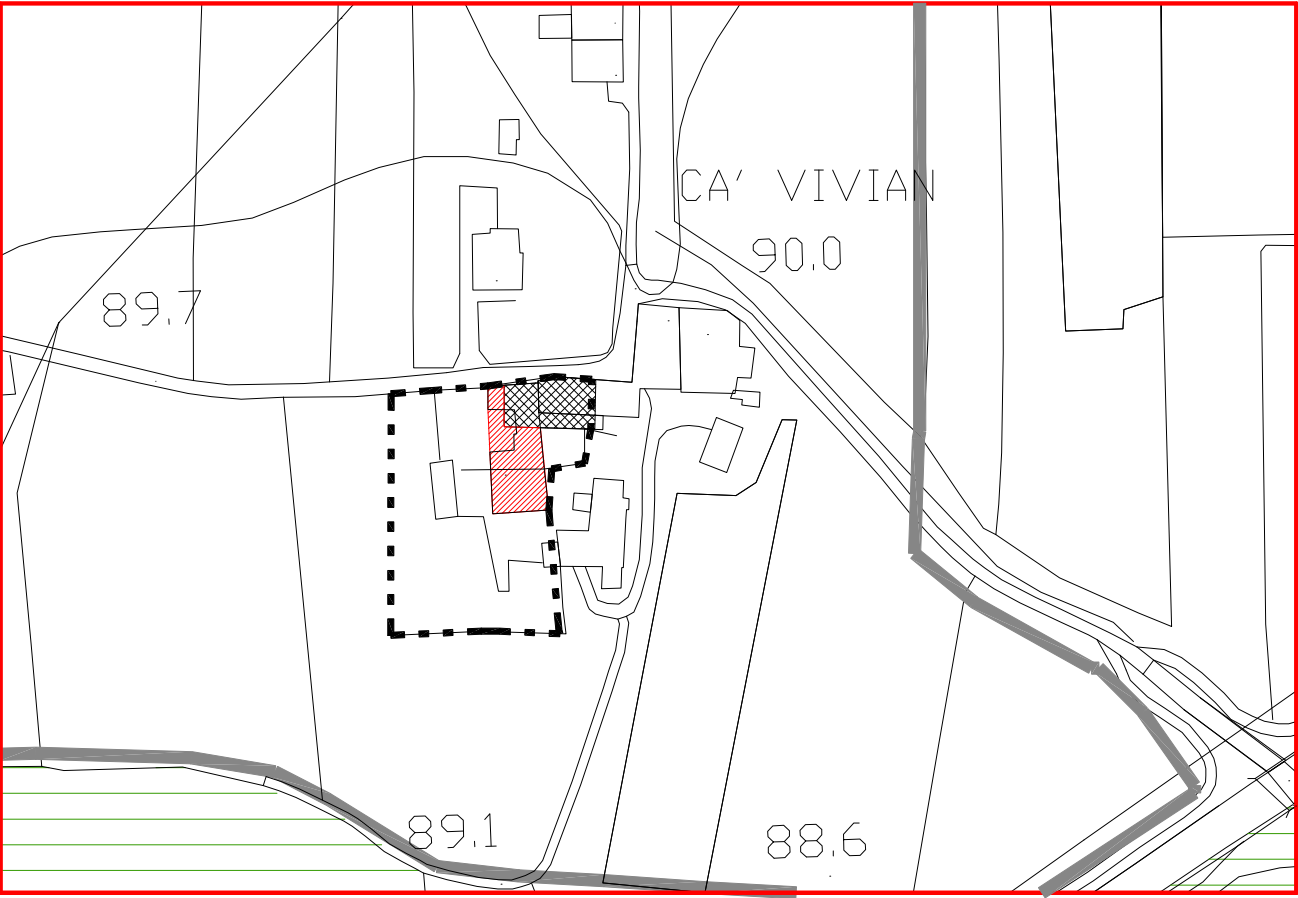
SCHEDA 35



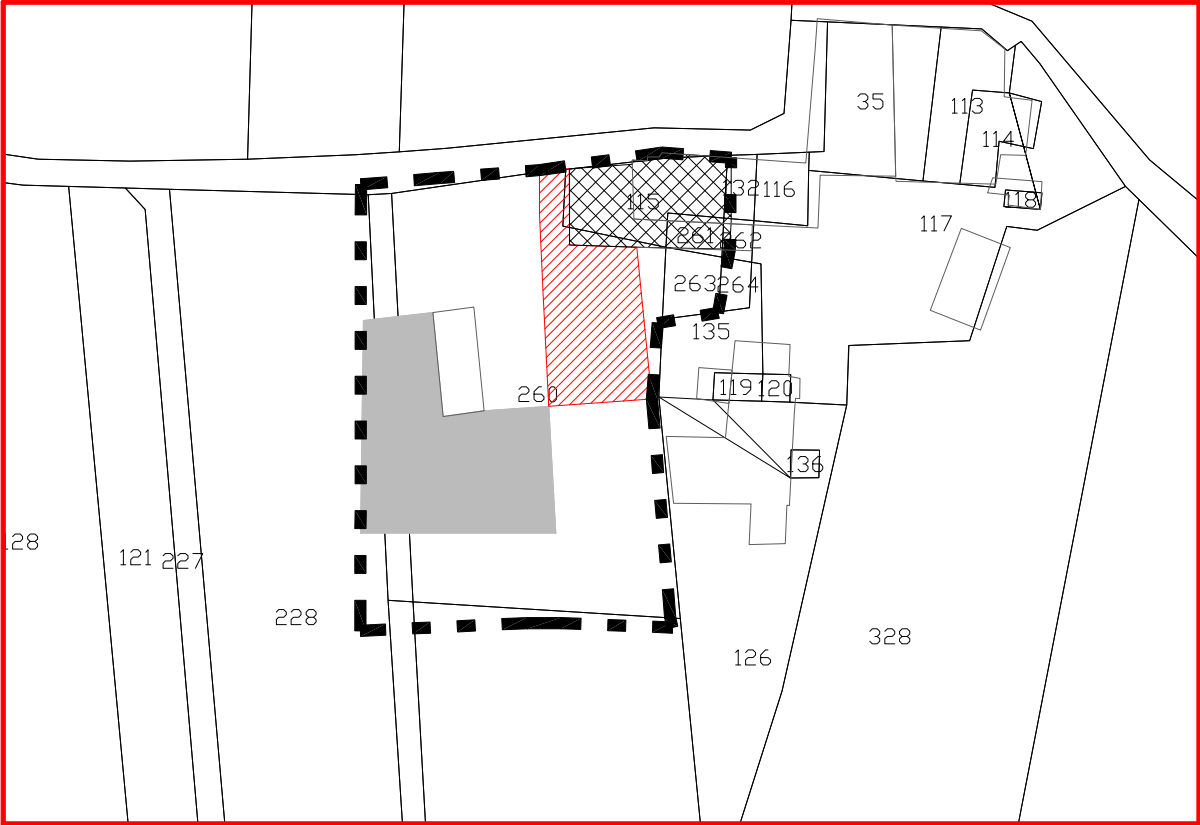
Estratto catastale



Estratto di P.R.G.

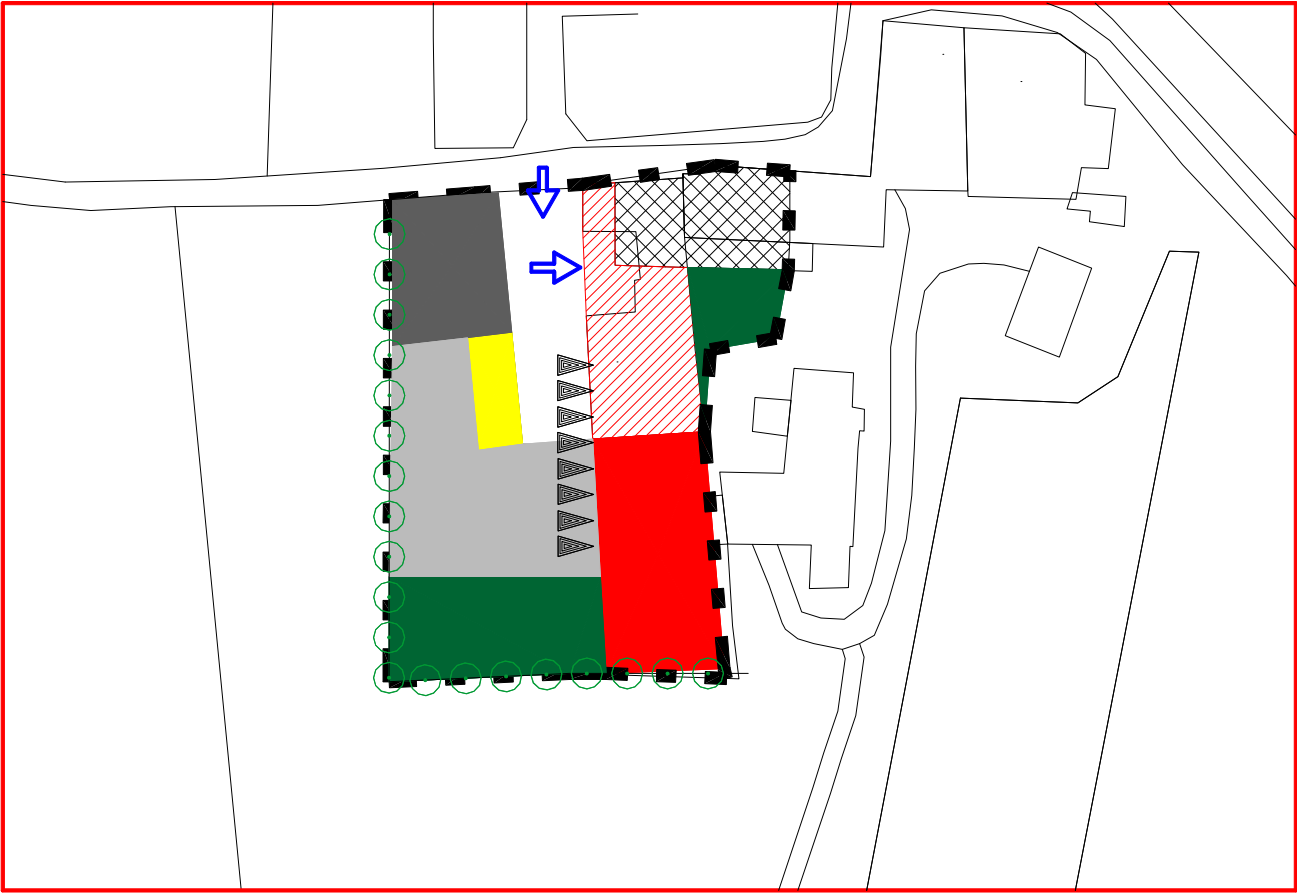


Stato attuale



- AMBITO DI INTERVENTO
- EDIFICIO PRODUTTIVO ESISTENTE
- AMPLIAMENTO
- EDIFICIO RESIDENZIALE DI PROPRIETA'
- PARCHEGGI ESISTENTI
- PARCHEGGI DI PROGETTO
- VERDE
- ▲▲▲▲▲ OBBLIGO DI ALLINEAMENTO
- ← ACCESSI
- ○ ○ FILARE ALBERATO
- × TETTOIE
- EDIFICI DA DEMOLIRE

Progetto



- AMBITO DI INTERVENTO
- ATTIVITA' PRODUTTIVA
- EDIFICIO PRODUTTIVO ESISTENTE
- AMPLIAMENTO
- EDIFICIO RESIDENZIALE DI PROPRIETA'
- PARCHEGGI ESISTENTI
- PARCHEGGI DI PROGETTO
- VERDE
- OBBLIGO DI ALLINEAMENTO
- ACCESSI
- FILARE ALBERATO
- TETTOIE
- EDIFICI DA DEMOLIRE