

## Scheda n AP29

### Fabbricato produttivo da ampliare

Ditta: ***Morello Tiberio***

Sede Collalto, 8/A

Attività artigianale

Lavorazione falegnameria

Dati Catastali: sezione Crosara foglio 9 mappale 286,452

### Urbanizzazioni presenti

Strada di accesso: presente

Approvvigionamento idrico: pozzo artesiano

Scarico acque : pozzo perdente

Gas:----

**Stato immobile:** discreto

**Compatibilità ambientale:** buona

### Parametri edificatori:

Superficie fondiaria: mq 1100

Superficie coperta esistente: mq 95

Superficie coperta progetto: mq 88

Numero piani: 2

Altezza massima: ml 4,5

Superficie a parcheggio pubblico: mq 90

### Prescrizioni:

dovrà essere mantenuto l'allineamento della facciata lungo l'asse stradale. Si prescrive altresì la sistemazione dell'esistente con un progetto unitario.

### Note:

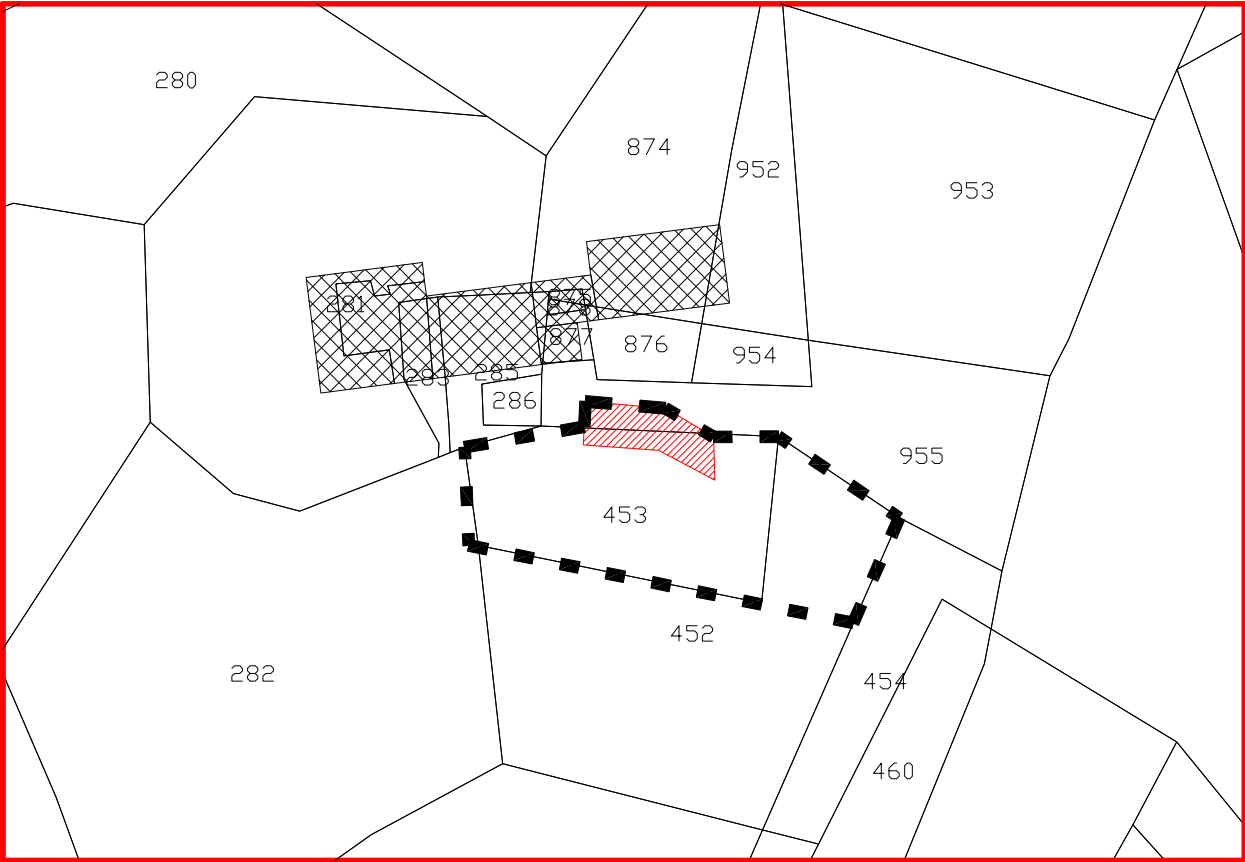
L'area adibita a parcheggio dovrà essere adeguatamente mascherata con essenze arboree.

## Documentazione fotografica

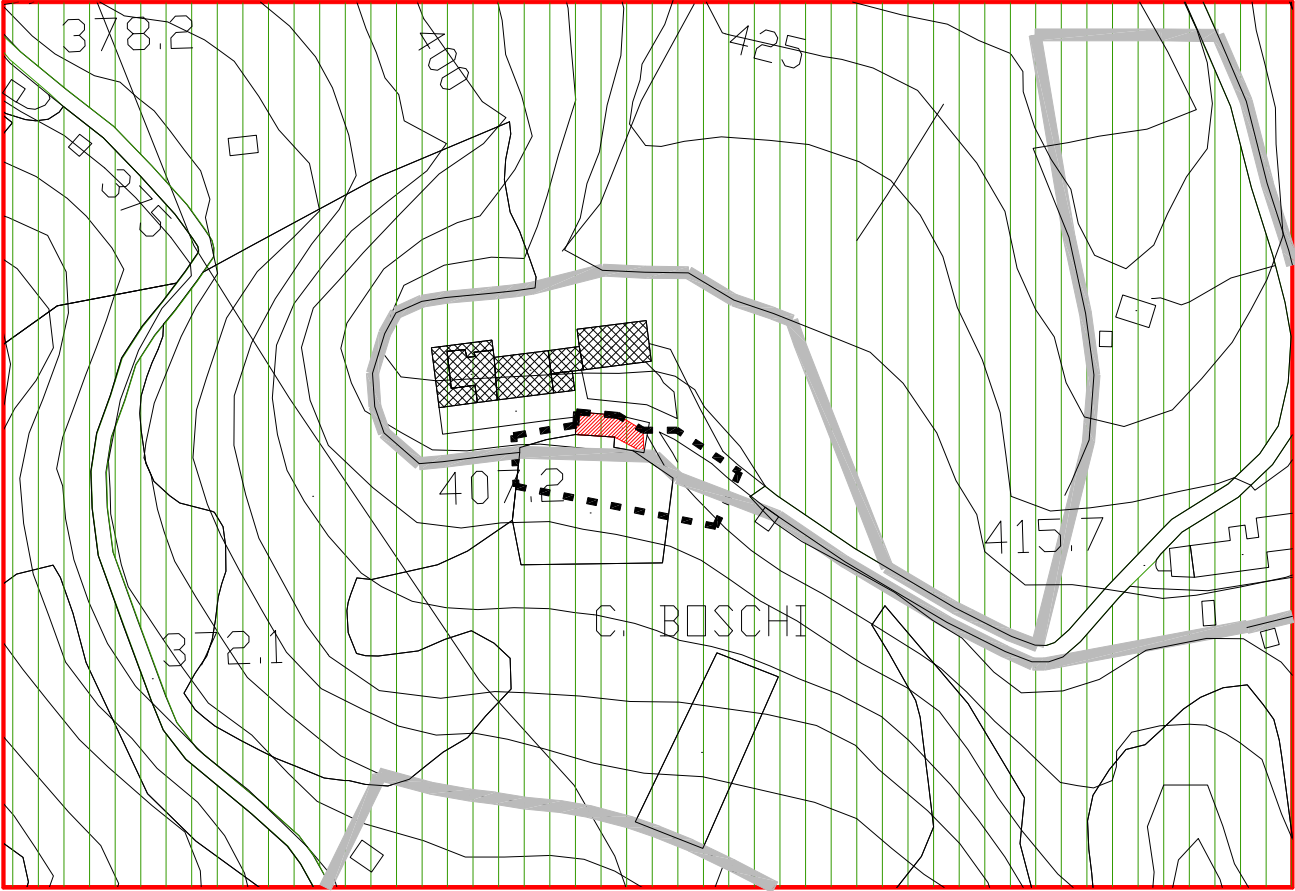
SCHEDA 29



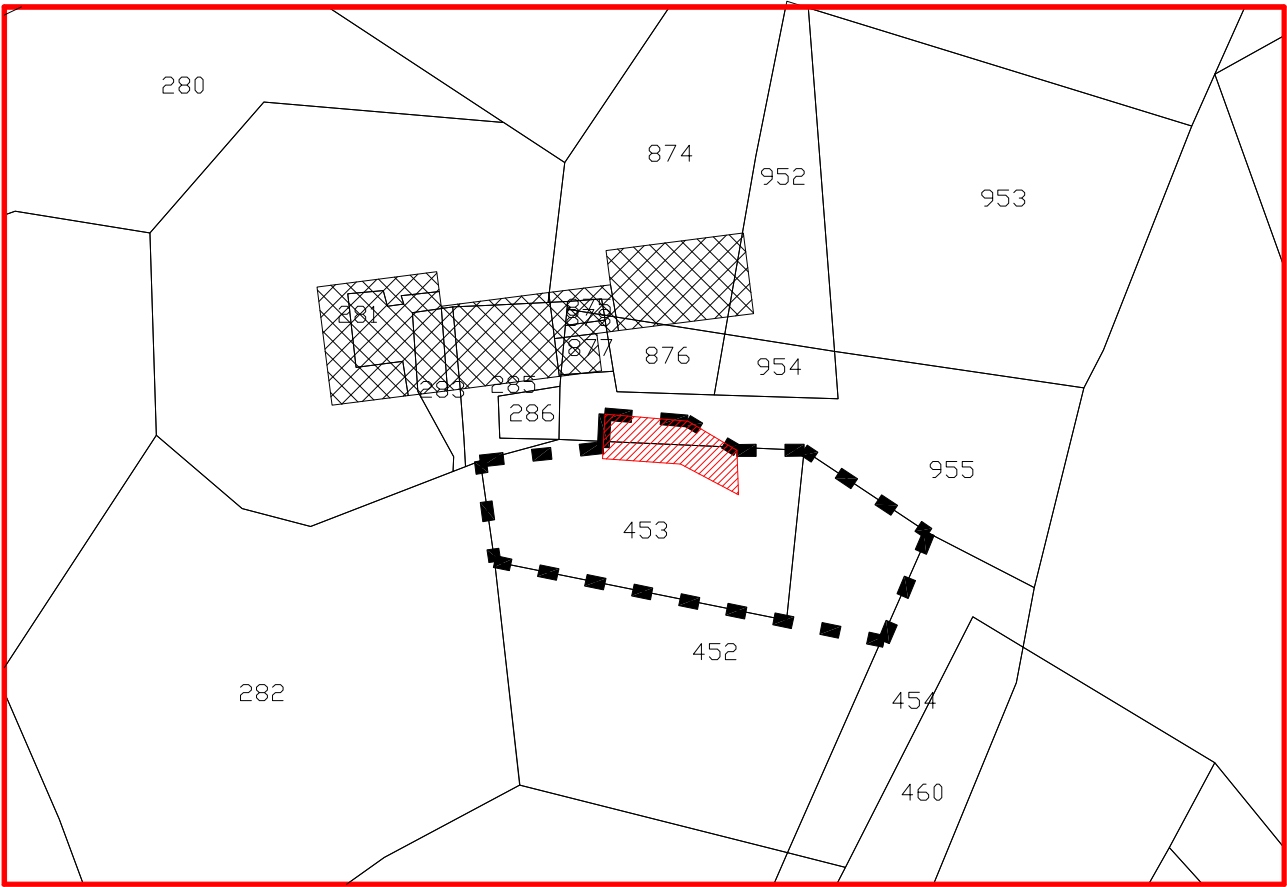
**Estratto catastale**
















**Estratto di P.R.G.**

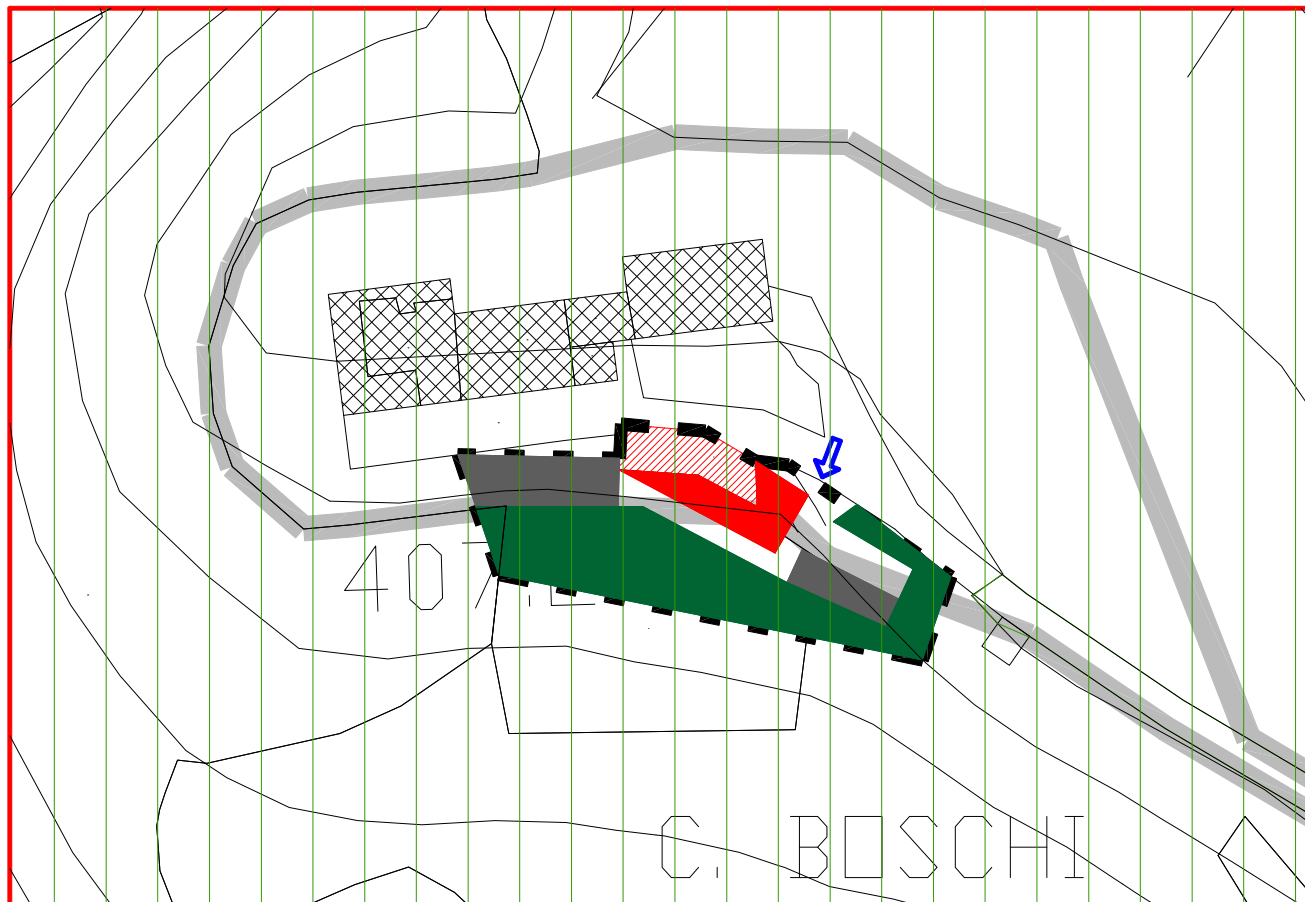






# Stato attuale



-  AMBITO DI INTERVENTO
-  ATTIVITA' PRODUTTIVA
-  EDIFICIO PRODUTTIVO ESISTENTE
-  AMPLIAMENTO
-  EDIFICIO RESIDENZIALE DI PROPRIETA'
-  PARCHEGGI ESISTENTI
-  PARCHEGGI DI PROGETTO
-  VERDE
-  OBBLIGO DI ALLINEAMENTO
-  ACCESSI
-  FILARE ALBERATO
-  TETTOIE
-  EDIFICI DA DEMOLIRE

# Progetto



-  AMBITO DI INTERVENTO
-  ATTIVITA' PRODUTTIVA
-  EDIFICIO PRODUTTIVO ESISTENTE
-  AMPLIAMENTO
-  EDIFICIO RESIDENZIALE DI PROPRIETA'
-  PARCHEGGI ESISTENTI
-  PARCHEGGI DI PROGETTO
-  VERDE
-  OBBLIGO DI ALLINEAMENTO
-  ACCESSI
-  FILARE ALBERATO
-  TETTOIE
-  EDIFICI DA DEMOLIRE