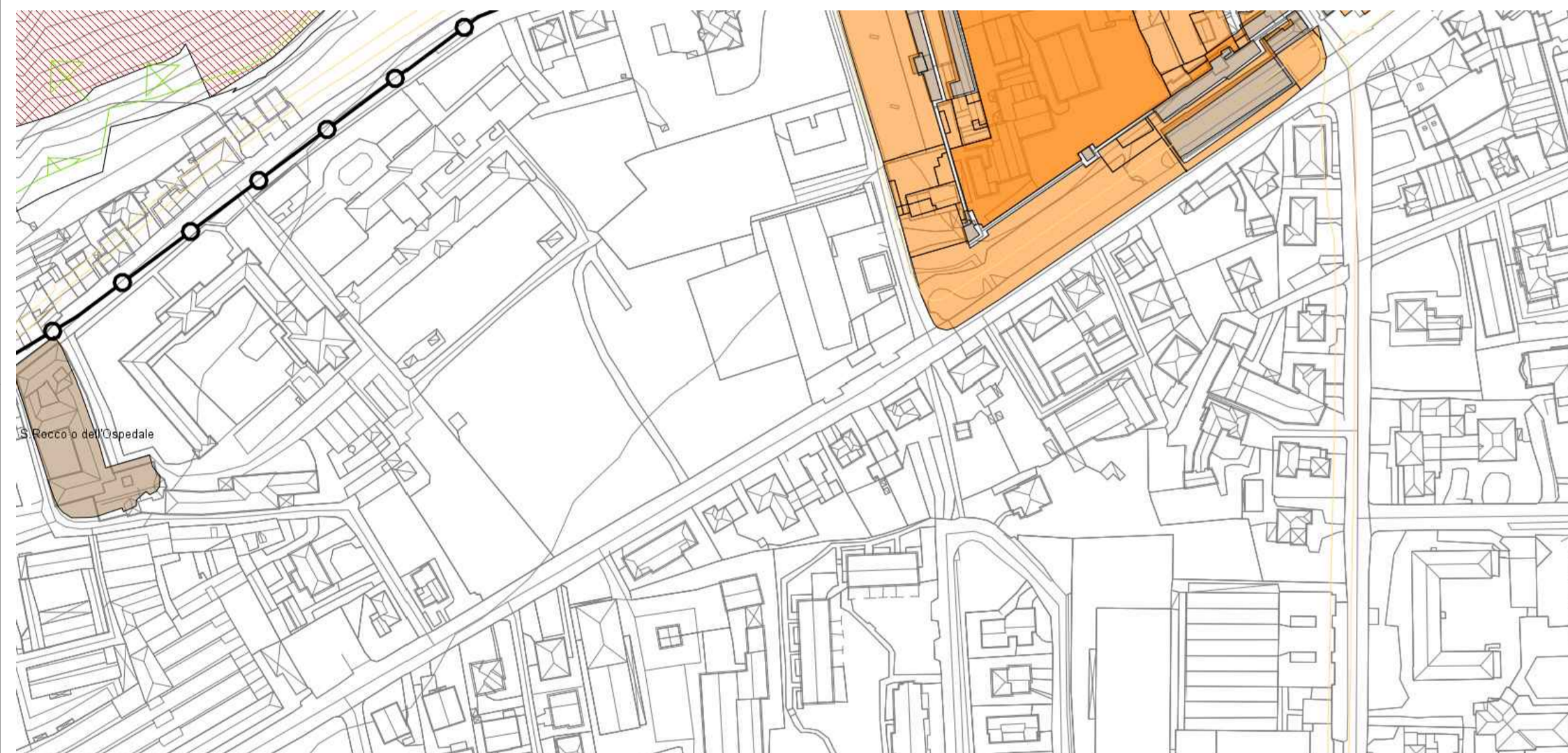




Planimetria aree soggette a vincoli



- AREE SOGGETTE A VINCOLI, SERVITU', TUTELA E FASCE DI RISPETTO ARTT 24 E 28 NTA**
- Vincolo monumentale D.lgs 42/2004 (ex L. 1089/1939)
 - Vincolo idrogeologico-forestale Rdl 3267/1923 e art.24 pt.1.1 NTA
 - V.paesaggistico D.lgs 42/2004 (ex L.1497/1939) e art.24 pt.1.2 NTA aree di notevole interesse pubblico
 - Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004 e art. 9 p.B all.A delle NTA (ex Galasso L.431/85) - Aree boscate
 - Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004 (ex Galasso L.431/1985) - Corsi d'acqua
 - ZTO A e ZTO B del PRG vigente nel 1985 (escluse da ex Galasso)
 - Zone del PPA vigente nel 1981 (escluse da ex Galasso)
 - Vincolo Decreto Grippo
 - Vincolo Decreto Grippo e art. 139 D.lgs 42/2004
 - Zona di Tutela ambientale art. 24 e 28.1 NTA
 - Zona con obbligo di perizia geologica-geotecnica art.28.2 NTA
 - Zona di tutela assoluta acque per il consumo umano art. 24 pt.1.4 delle NTA
 - Fasce di rispetto impianti idrici art. 24 pt. 2.0 delle NTA
 - Fasce di rispetto cimiteriale art. 24 pt. 2 delle NTA
 - Fasce di rispetto art. 24 pt.2 delle NTA e fasce rispetto stradali pt.2.1
 - Fasce di rispetto impianti di depurazione art. 24 pt. 7 delle NTA
 - Fasce di rispetto elettrodotti art. 24 pt. 5.2 delle NTA
 - Fasce di rispetto impianti produttivi art. 24 pt. 5.3 delle NTA
 - Fasce di rispetto stradale Superstrada Pedemontana Veneta SPV
 - Zona a rischio idraulico
 - Ambito di parco naturalistico art.28.4 delle NTA
 - Zone di degrado ambientale - ex cava art.18.3 e art.21.4 delle NTA
 - Dolina art.28. 5 delle NTA

- AREE SOGGETTE A VINCOLI DI LEGGE su base catastale**
- Vincolo monumentale D.lgs 42/2004 (ex L.1089/1939)
 - Vincolo idrogeologico-forestale Rdl 3267/1923 e art.24 pt.1.1 NTA
 - V.paesaggistico D.lgs 42/2004 (ex L.1497/1939) e art.24 pt.1.2 NTA aree di notevole interesse pubblico
 - Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004 e art. 9 p.B all.A delle NTA (ex Galasso L.431/85) - Aree boscate
 - Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004 (ex Galasso L.431/1985) - Corsi d'acqua
 - ZTO A e ZTO B del PRG vigente nel 1985 (escluse da ex Galasso)
 - Zone del PPA vigente nel 1981 (escluse da ex Galasso)
 - Vincolo Decreto Grippo
 - Vincolo Decreto Grippo e art. 139 D.lgs 42/2004
 - Limite Fogli Catastali per sezione A di Marostica
 - Limite Fogli Catastali per sezione B di Crosara
 - Limite Fogli Catastali per sezione D di Vallonara

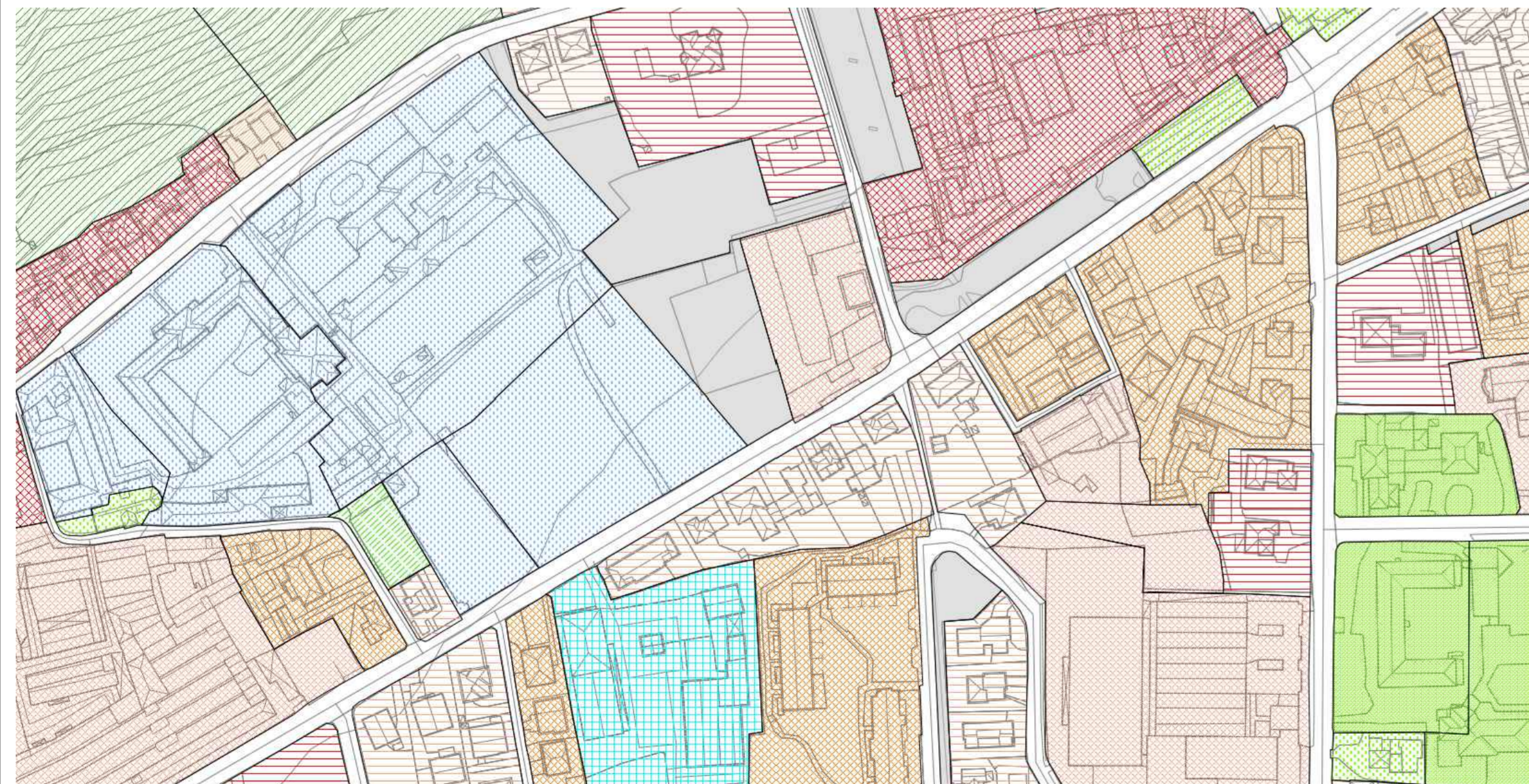
- INDICAZIONI PUNTUALI SUGLI EDIFICI E SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**
- Edificio oggetto di tutela
 - Edificio con intervento codificato
 - Edificio non piu' funzionale alla cond. del fondo (art.11 l.r. 24/85)
 - Attivita' soggetta a L.R. 11/87 e confermata (DGR n. 6709 del 21/11/1992)
 - Attivita' Produttiva insediata e riconfermata (DGR n. 3441 del 07/11/2003)

- ALTRE INDICAZIONI**
- Centri abitati approvato con DGC n. 52 del 09/05/2007
 - Limite comunità montana
 - SPV - progetto preliminare
 - Complanari alla SPV - progetto preliminare
 - Cono visuale
 - Punto di interesse panoramico art. 26 NTA
 - Capitello, icona, affresco o croce
 - Impianti idrici n. 63 art. 20 NTA (Pozzo, vasca...)

- CORSI D'ACQUA - CONSORZIO DI BONIFICA PEDEMONTANO BRENTA**
- Canali Principali
 - Canali Secondari
 - Canali 3° Categoria
 - Canali Minori
 - Canali fuori comprensorio
 - Condotte plurivintage principali
 - Condotte Plurivintage secondarie

- ELENCODENOMINAZIONE CANALI**
- Bocchetto Acquedotto
 - Condotta Plurivintage destra Alta Brenta
 - Roggia Marosticana
 - Scolo Prai Carli
 - Scolo Veroneso
 - Torrente Longhella Marostica
 - Torrente Silanello
 - Torrente Silano
 - Valle Bruna
 - Valle Oidelle

Planimetria zone significative



- ZONE DI INTERESSE ARCHITETTONICO AMBIENTALE**
- Zona "A1": Centro storico art. 5 delle NTA
 - Zona "A2": Agglomerati insediativi di interesse storico monumentale art. 6 NTA
 - Zona "A3": Agglomerati insediativi di valorizzazione ambientale art. 7 NTA
 - Zona "VP": Area a verde privato art. 23 NTA
- ZONE RESIDENZIALI E DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA**
- Zona "B1": Residenziale esistente e di completamento a bassa densita' art. 8 NTA
 - Zona "B2": Residenziale esistente e di completamento a media densita' art. 8 NTA
 - Zona "B3": Residenziale esistente e di completamento ad alta densita' art. 8 NTA
 - Zona "C1.1": Residenziale intermedia di espansione art. 9 NTA
 - Zona "C2.1": Residenziale di espansione e bassa densita' art. 10 NTA
 - Zona "C2.2": Residenziale di espansione e media densita' art. 10 NTA
 - Zona "C3": Zona di ristrutturazione urbanistica art. 11 nta
- ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE, DIREZIONALI, COMMERCIALI**
- Zona "D1": Artigianale ed industriale di completamento art. 12 NTA
 - Zona "D2": Artigianale ed industriale di espansione art. 13 NTA
 - Zona "D3": Commerciale, direzionale di completamento art. 14 NTA
 - Zona "D3.1": Commerciale, direzionale di espansione art. 14 NTA
 - Zona "D3.2": Turistico ricettiva e ricreativa art. 15 NTA
 - Zona "D4": Agro-industriale art. 16 NTA
 - Zona "D SPECIALE": Zona D Speciale ai sensi dell'art.5 DPR 447/1985

- ZONE AGRICOLE ART. 17 NTA**
- Zona "E1": Zona Agricola di tutela art. 17 NTA
 - Zona "E2a": Zona di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva in ambito collinare
 - Zona "E2b": Zona di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva in ambito di pianura
 - Zona "E3": Zona agricola contemporaneamente utilizzabile per scopi agricolo-produttivi e per scopi residenziali
 - Zona "E4": Zona agricola caratterizzata da presenza di preesistenze utilizzabili per l'organizzazione dei centri rurali
- AMBITI AGGREGATI ABITATIVI CHE GARANTISCONO LA MASSIMA TUTELA**
- ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI USO COMUNE - STANDARDS URBANISTICI**
- Zona "FA": Area per attrezzature art. 18 e 19 NTA
 - Zona "FB": Area per attrezzature di interesse comune art. 18 e 20 NTA
 - Zona "FC": Area a parco ed attrezzature sportive art. 18 e 21 NTA
 - Zona "FD": Area a parcheggio art. 18 e 22 NTA
- ZONE PER ATTREZZ. PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE EXTRA STANDARDS URBANISTICI**
- Zona "F1": Area per attrezzature art. 18 e 19 NTA
 - Zona "F2": Area per attrezzature di interesse comune art. 18 e 20 NTA
 - Zona "F3": Area a parco ed attrezzature sportive art. 18 e 21 NTA
- Identificazione del tipo di zona / numero di riferimento del dimensionamento del PRG
- STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI VIGENTI E OBBLIGATORI ARTT. 53-54-55-56-98 DEL REC**
- Piano Particolareggiato (P.P.)
 - P. Edilizia Economica Popolare (P.E.E.P.)
 - Piano di Recupero (P.d.R.)
 - Piano di Lottizzazione (P.d.L.)
 - Strumento Urbanistico Attuativo (P.d.U.)
 - Obbligo Strumento Urbanistico Attuativo
 - Obbligo Progetto Unitario
 - Obbligo di Piano Particolareggiato
 - Zona di Degrado (obbligo P. di Recupero)

- AREE SOGGETTE A VINCOLI, SERVITU', TUTELA E FASCE DI RISPETTO ARTT 24 E 28 NTA**
- Vincolo monumentale D.lgs 42/2004 (ex L.1089/1939)
 - Vincolo idrogeologico-forestale Rdl 3267/1923 e art.24 pt.1.1 NTA
 - V.paesaggistico D.lgs 42/2004 (ex L.1497/1939) e art.24 pt.1.2 NTA aree di notevole interesse pubblico
 - Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004 e art. 9 p.B all.A delle NTA (ex L.431/85 Galasso) - Aree boscate
 - Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004 (ex L.431/1985 Galasso) - Corsi d'acqua
 - Zona di Tutela ambientale art. 24 e 28.1 NTA
 - Zona con obbligo di perizia geologica-geotecnica art.28.2 NTA
 - Zona di tutela assoluta acque per il consumo umano art. 24 pt.1.4 delle NTA
 - Fasce di rispetto impianti idrici art. 24 pt. 2.0 delle NTA
 - Fasce di rispetto cimiteriale art. 24 pt. 2 delle NTA
 - Fasce di rispetto art. 24 pt.2 delle NTA e fasce rispetto stradali pt.2.1
 - Fasce di rispetto impianti di depurazione art. 24 pt. 7 delle NTA
 - Fasce di rispetto elettrodotti art. 24 pt. 5.2 delle NTA
 - Fasce di rispetto impianti produttivi art. 24 pt. 5.3 delle NTA
 - Fasce di rispetto stradale Superstrada Pedemontana Veneta SPV
 - Zona a rischio idraulico
 - Ambito di parco naturalistico art.28.4 delle NTA
 - Zone di degrado ambientale - ex cava art.18.3 e art.21.4 delle NTA
 - Dolina art.28. 5 delle NTA
 - Ambito cava art. 18 pt. 3 delle NTA

- INDICAZIONI PUNTUALI SUGLI EDIFICI E SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**
- Edificio oggetto di tutela
 - Edificio con intervento codificato
 - Edificio non piu' funzionale alla cond. del fondo (art.11 l.r. 24/85)
 - Attivita' soggetta a L.R. 11/87 e confermata (DGR n. 6709 del 21/11/1992)
 - Attivita' Produttiva insediata e riconfermata (DGR n. 3441 del 07/11/2003)
- ALTRE INDICAZIONI**
- Viabilita' di progetto art.25.1 delle NTA
 - Superstrada Pedemontana Veneta - progetto preliminare
 - Complanari alla SPV - progetto preliminare
 - Pista ciclabile art. 25.2 delle NTA
 - Percorso pedonale
 - Vivajo
 - Filare alberato
 - Cono visuale
 - Punto di interesse panoramico art. 26 NTA
 - Capitello, icona, affresco o croce
 - Impianti idrici n. 63 art. 20 NTA (Pozzo, vasca...)

COMUNE DI MAROSTICA
PROVINCIA DI VICENZA



PROGETTO DEFINITIVO

REALIZZAZIONE INTERVENTI VIABILISTICI PER APERTURA NUOVO CENTRO SOCIO-SANITARIO "PROSPERO ALPINO" IN COMUNE DI MAROSTICA - 1° STRALCIO - INNESTO A DOPPIA ROTATORIA SULLA NUOVA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA LE VIE PANICA E IV NOVEMBRE

ELABORATO	TAVOLA N°
INQUADRAMENTO GENERALE	T01
SCALA	NON IN SCALA

Committente	Progettista	Responsabile Unico del Procedimento
Comune di Marostica Via Tempesta, 17 36063 Marostica (VI) C.F. 8200630248 Tel. 0424 479200	Ing. Giorgio Valle Via Valle Giorgio n° 26/2 0424 479200	Ing. Alessandro Checchin

COMMESSA	REV. N°	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	CODICE ELABORATO
1109_2021	00	29/11/2022	Dott. Galotta	Ing. Sottana	Ing. Valle	01_DG_01_06_00_T01

